

**Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Marzo de 2019 y 2018**  
**(Pesos)**

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2019	2018		2019	2018
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	1,351,379	592,855	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,441,501	1,484,354
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,737,962	4,733,247	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,090	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	136,098	136,098	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	7,457
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>6,226,530</b>	<b>5,462,200</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>1,441,501</b>	<b>1,491,812</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	13,695,465	14,292,920	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,694,251	1,694,251	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	607,305	607,305	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	302,794	302,794
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,411,947	-1,411,947	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>302,794</b>	<b>302,794</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>14,585,073</b>	<b>15,182,529</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>1,744,295</b>	<b>1,794,606</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>20,811,603</b>	<b>20,644,728</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>19,067,308</b>	<b>18,850,123</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	217,185	-664,946
			Resultados de Ejercicios Anteriores	18,850,123	19,515,068
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>19,067,308</b>	<b>18,850,123</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>20,811,603</b>	<b>20,644,729</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Autorizo

ING. BEATRIZ ADRIANA MORALES ROURA  
GERENTE GENERAL

Elaboro

C.P.A. MIGUEL ANGEL GUERRA TEJERO  
ENCARGADO DE CREDITO Y COBRANZA

Vo.Bo.

C.P.A. JOSE ALIESER HERNÁNDEZ MAY  
TESORERO MUNICIPAL